



SWAN HILLS

Règlement municipal sur l'utilisation des terres et dispositions Intelli-feu

Par Esther Lambert

Source: Page Facebook de la Ville de Swan Hills

LA SCIENCE

De nombreuses collectivités intègrent des mesures de réduction des risques d'incendie de forêt dans les réglementations locales relatives aux permis d'aménagement qui s'appliquent aux nouvelles constructions, et elles adoptent diverses approches pour informer et encourager les propriétaires existants à agir. L'une des préoccupations est que la plupart des propriétaires actuels ne le font pas. Les meilleurs programmes d'information et de sensibilisation continuent d'entraîner une certaine vulnérabilité de la communauté aux incendies. Le vent peut souffler des braises dans la communauté et celles-ci peuvent atterrir sur une propriété vulnérable, introduisant le feu dans la communauté, ce qui entraîne des pertes pour les maisons existantes qui n'ont pas pris de mesures de protection et augmente également le risque que le feu endommage celles qui ont investi dans la protection.

Swan Hills est un pionnier dans l'application des règlements municipaux visant à réduire les risques d'incendie de forêt pour les maisons neuves et existantes. Les exigences en matière d'aménagement paysager pour les nouvelles maisons s'appliquent également aux propriétés existantes. La plus grande attention, telle que définie par Intelli-feu, se concentre sur la zone la plus proche des structures. Il est important d'entreprendre la gestion de la végétation dans un rayon de 10 mètres d'un bâtiment afin de créer une zone sans combustible pour protéger les communautés contre les incendies de forêt. Les communautés progressistes cherchent à s'appuyer sur les efforts de sensibilisation en mettant également en œuvre et en appliquant des réglementations qui s'appliquent à chaque propriété de la communauté.

L'ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR

Swan Hills a une population de 1 300 habitants et est située dans le nord de l'Alberta, dans le comté de Big Lakes. Bien que son emplacement au milieu de forêts et de sous-forêts boréales lui permette d'abriter une flore et une faune uniques, elle se trouve également dans une zone à très haut risque d'incendie de forêt. Étant donné qu'elle est entourée d'épinettes et de pins plus anciens, il y a eu des incendies de forêt dans le passé. En 1998, la ville a été évacuée en raison de l'avancée d'un incendie. Bien que le feu ne soit pas entré dans la ville, il s'en est approché suffisamment pour que les ordres d'évacuation soient activés. La connaissance de cette menace a incité le conseil municipal à ajouter une composante Intelli-feu au règlement sur l'utilisation des terres en 2012, afin d'inclure des exigences selon lesquelles tous les propriétaires doivent prendre des mesures simples et rentables pour réduire leur risque de dommages causés par le feu. L'action combinée de tous les propriétaires améliore le niveau de protection de la communauté.

L'APPROCHE

La Ville a travaillé avec des experts d'Intelli-feu pour comprendre ce qu'il fallait faire pour rendre une propriété plus sûre, puis elle a examiné ce que serait raisonnable de demander aux propriétaires actuels de faire sans que cela soit trop onéreux.



Figure 5: Swan Hills travaille en étroite collaboration avec les pompiers provinciaux chargés de la lutte contre les incendies de forêt, participant non seulement à des formations polyvalentes pour apprendre les techniques de lutte contre les incendies de forêt, mais aussi à des brûlages contrôlés à Swan Hills. (Source : Ville de Swan Hills)

Pour les propriétaires soucieux de protéger leur maison, les mesures de réduction des risques consistent à réduire la végétation inflammable et à empiler le bois à une distance d'au moins 10 mètres des structures, une exigence recommandée par les experts d'Intelli-feu. En outre, le règlement exige que chaque résident ait un numéro de maison clairement affiché afin de faciliter l'intervention des pompiers à son domicile. Parmi les autres exigences, citons l'enlèvement ou le remplacement des combustibles inflammables, l'élagage des branches de conifères à deux mètres du sol, la limitation des herbes à 10 cm ou moins et le respect des restrictions relatives aux matériaux de couverture afin de promouvoir les bardeaux résistants au feu. Tous les aménagements paysagers requis doivent répondre aux normes Intelli-feu.

Il s'agit d'exigences imposées aux propriétaires de biens immobiliers, nouveaux ou existants, afin de réduire le risque que le feu pénètre et se propage dans la communauté. Par le biais d'audiences publiques et d'autres efforts d'engagement, la Ville travaille avec les communautés pour éduquer les propriétaires dans l'espoir d'obtenir un changement de comportement. Le public est sensibilisé au programme Intelli-feu, à son importance et au rôle que les propriétaires peuvent jouer.

Swan Hills travaille en étroite collaboration avec les pompiers provinciaux chargés de la lutte contre les incendies de forêt, participant non seulement à des formations polyvalentes pour apprendre les techniques de lutte contre les incendies de forêt,

mais aussi à des brûlages contrôlés à Swan Hills. La Ville collabore également avec le ministère de l'Agriculture et des Forêts de l'Alberta (Alberta Ministry of Agriculture and Forestry), avec lequel elle a conclu un accord d'aide mutuelle en vertu duquel des brûlages de réduction sont effectués ensemble. Le ministère organise également des séances d'éducation à l'intention du public.

De plus, la Ville de Swan Hills demande des subventions à la Forest Resource Improvement Association of Alberta pour réaliser des projets Intelli-feu dans la collectivité, notamment l'éclaircissement de zones forestières et le débroussaillage. Ces projets assez importants sont réalisés chaque année et les directives Intelli-feu sont respectées. Toutes ces mesures appuient une stratégie d'atténuation des incendies de forêt sur laquelle la Ville a travaillé en collaboration avec le ministère de l'Agriculture et des Forêts et avec l'aide d'experts d'Intelli-feu. La stratégie est axée sur les sept disciplines recommandées par Intelli-feu : l'éducation, la planification d'urgence, la gestion de la végétation, la législation, le développement, la coopération entre les organismes et la formation polyvalente.

LE RÉSULTAT

Une recherche publiée par l'Institut de prévention des sinistres catastrophiques a révélé que le règlement municipal de 2012 de Swan Hills était probablement le premier au Canada à exiger une toiture résistante au feu pour tous les bâtiments nouveaux et existants de la communauté. Le règlement était également le premier à exiger que tous les propriétaires entreprennent la gestion de la végétation dans un rayon de 10 mètres d'un bâtiment. Cela comprenait l'obligation d'enlever la végétation forestière inflammable, d'enlever les branches des conifères jusqu'à une hauteur minimale de deux mètres, de tondre les herbes annuelles jusqu'à 10 cm ou moins et d'interdire les piles combustibles de bois de chauffage ou de bois d'œuvre. Ces exigences sont en place depuis près de 30 ans et servent à sensibiliser la communauté au fait que chacun peut contribuer à réduire le risque de pertes dues aux incendies de forêt. La communauté a dépassé le stade de l'encouragement à l'action pour introduire des exigences de sécurité publique, une approche qui devrait intéresser d'autres communautés préoccupées par l'inaction des propriétaires.

UN MOT DE SWAN HILLS

Le directeur administratif de Swan Hills, Bill Lewis, affirme que l'une des principales voies par lesquelles les municipalités peuvent réussir à mettre en œuvre les exigences Intelli-feu dans leurs règlements est l'éducation du public. « Faites en sorte que le public comprenne pourquoi il peut être important d'inscrire ce règlement dans votre arrêté municipal », a-t-il conseillé. Par exemple, il est important que les résidents comprennent pourquoi certains matériaux de construction sont nécessaires. Comme l'a indiqué M. Lewis, « Nous voulons qu'ils comprennent que cela sera en fin de compte bénéfique pour eux et leurs voisins. Il est tellement plus facile d'obtenir le soutien des gens s'ils comprennent pourquoi ces mesures sont mises en œuvre. »